

Energieförderprogramme der Gemeinde Stäfa (Gültigkeit ab 2025)

I. Indirekte Fördermassnahmen

1. Energieberatung

Für Personen mit Wohnsitz in Stäfa, besteht die Möglichkeit, eine kostenlose Energieberatung vor Ort im Umfang von bis zu maximal 2 Stunden in Anspruch zu nehmen.

Anfragen sind per E-Mail an: energieberatung@gws.ch mittels der entsprechenden Energieberatung Checkliste zu stellen.

2. Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK plus)

Für ein Gebäude in der Gemeinde Stäfa beteiligt sich die Gemeinde mit einem Pauschalbetrag von CHF 500.- an der Erstellung eines Gebäudeenergieausweises (GEAK plus). Eine GEAK plus Beratung können Sie unter [starte!](#) bestellen. Die Kosten des GEAK variieren je nach Gebäude, Region und Experte.

		Förderbeitrag Stäfa
GEAK plus	Ein- und Zweifamilienhäuser	CHF 500.-
	Alle anderen Gebäude	CHF 500.-

3. Zusätzliche Angebote für KMU

Folgende Leistungen werden mit Kostenbeteiligung für KMU mit Sitz (inkl. Filialbetriebe) in der Gemeinde Stäfa angeboten.

		Förderbeitrag Stäfa
KMU-Check	Energieberatung vor Ort für KMU zu den Themen Strom, Heizung, Wasser und Mobilität	CHF 600.-
Energiekonzept	Beitrag 50% der offerierten Kosten	max. CHF 2000.-

II. Direkte Fördermassnahmen

Alle nachfolgenden Angaben ohne Gewähr und Anspruch auf Vollständigkeit

1. Wärmedämmung

Wärmedämmmassnahmen am Gebäude sind durch kantonale und nationale Programme abgedeckt. In Ausnahmefällen kann ein Beitrag beantragt werden, wenn keine anderen Förderbeiträge erhältlich sind und wenn die baulichen Verhältnisse keine vorschriftsgemässe Dämmung zulassen (z.B. Denkmalschutzobjekte)

Wärmedämmung	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
Dach sowie Wand und Boden gegen Erdreich	-	CHF 40.-/m ² wärmegeädmmtes Bauteil
Wand gegen Aussenklima	-	CHF 60.-/m ² wärmegeädmmtes Bauteil

Gesamtmodernisierung	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
nach Minergie Eco	-	CHF 50 - 110.-/m ² EBF _{alt}
nach Minergie-P Eco	-	CHF 80 - 165.-/m ² EBF _{alt}

2. Heizungersatz bei Umbauten

Gefördert wird der Ersatz von bestehenden Öl-, Gas- oder Elektroheizungen in einem bestehenden Gebäude. Die Anlage muss als Hauptheizung genutzt werden. Nur die Aufbereitung von Warmwasser (ohne Raumheizung) reicht nicht aus.

Sole-Wasser Wärmepumpen	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
$\leq 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 3400.-	$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 6'800.-
$> 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 200.- +160.-/kW _{th} Maximal CHF 7'000.-	$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 6'800.- +420.-/zusätzlicher kW _{th}
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem	-	$\leq 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 15'000.- $> 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 60.- / m ²

Wasser-Wasser Wärmepumpen	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
$\leq 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 3400.-	$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 6'800.-
$> 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 200.- +160.-/kW _{th} Maximal CHF 7'000.-	$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 6'800.- +420.-/zusätzlicher kW _{th}
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem	-	$\leq 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 15'000.- $> 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 60.- / m ²

Luft-Wasser Wärmepumpen	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
$\leq 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 1500.-	$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 2'900.-
$> 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 300.- +60.-/kW _{th} Maximal CHF 7'000.-	$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 2'900.- +160.-/zusätzlicher kW _{th}
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem	-	$\leq 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 15'000.- $> 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 60.- / m ²

Anschluss an ein Wärmenetz	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
$\leq 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 2600.-	$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 5'200.-
$> 20 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 1800.- +40.-/kW _{th} Maximal CHF 7'000	$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$ CHF 5'200.- +100.-/zusätzlicher kW _{th}
Zusatzbeitrag Erstinstallation Wärmeverteilsystem	-	$\leq 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 15'000.- $> 250 \text{ m}^2$ EBF CHF 60.- / m ²

3. Thermische Solaranlagen

Gefördert werden Neuanlagen oder Anlagenerweiterungen auf einem bestehenden, nicht fossil oder direktelektrisch beheizten Gebäude. Der reine Ersatz einer bestehenden Solarkollektoranlagen bzw. eine Anlage auf einem Neubau wird nicht gefördert. Freiflächenanlagen hingegen können gefördert werden.

	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kt. ZH
Pro Anlage	CHF 1200.- +380.-/kW _{th} Maximal CHF 7'000	CHF 2'400.- + 1000.-/kW _{th}

4. Photovoltaikanlagen

	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Bund
Pro Anlage	30% der Pronovo Vergütung am Inbetriebnahme Datum Maximal CHF 7'000	Gemäss Pronovo

5. Elektrizitätseffizienz

	Förderbeitrag Stäfa	Förderbeitrag Kanton
Betriebsoptimierung der HLK-Anlage bei einem nachgewiesenen Verbrauch von $>100'000 \text{ kWh/a}$ (= 10'000 Liter Oel/a)	20% der Kosten Maximal CHF 5'000	-
Ersatz von älteren Pumpen und Motoren in der Haustechnikanlage	$\leq 100\text{W}$ CHF 300 $> 100\text{W}$ CHF 500	-